

The RAINBOW

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S5.01

VINHOMES GRAND PARK

TÒA S5.01

MẶT BẰNG TẦNG 3-10



CH-13	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	70,1m2
Diện tích thông thủy	63,6m2

CH-12	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tầm tường	81,3m2
Diện tích thông thủy	74,1m2

CH-14	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	51,3m2
Diện tích thông thủy	47,5m2

CH-15	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	66,5m2
Diện tích thông thủy	61,3m2

CH-16	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	58,4m2
Diện tích thông thủy	53,4m2

CH-17	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tầm tường	82,4m2
Diện tích thông thủy	75,3m2

CH-18	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,3m2
Diện tích thông thủy	42,8m2

CH-21	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,3m2
Diện tích thông thủy	42,8m2

CH-19	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	66,6m2
Diện tích thông thủy	61,3m2

CH-20	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	51,4m2
Diện tích thông thủy	47,4m2

CH-22	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tầm tường	82,3m2
Diện tích thông thủy	75,4m2

CH-23	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	58,5m2
Diện tích thông thủy	53,4m2

CH-24	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	66,5m2
Diện tích thông thủy	61,3m2

CH-25	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	51,3m2
Diện tích thông thủy	47,5m2

CH-26	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	70,1m2
Diện tích thông thủy	63,6m2

CH-27	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tầm tường	81,3m2
Diện tích thông thủy	74,1m2

CH-11	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	58,6m2
Diện tích thông thủy	54,0m2

CH-10	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,0m2
Diện tích thông thủy	54,1m2

CH-08	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	70,2m2
Diện tích thông thủy	63,5m2

CH-07	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,5m2
Diện tích thông thủy	42,8m2

CH-06	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,5m2
Diện tích thông thủy	42,7m2

CH-03	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,5m2
Diện tích thông thủy	42,7m2

CH-02	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,5m2
Diện tích thông thủy	42,8m2

CH-01	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	70,1m2
Diện tích thông thủy	63,5m2

CH-29	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,0m2
Diện tích thông thủy	54,1m2

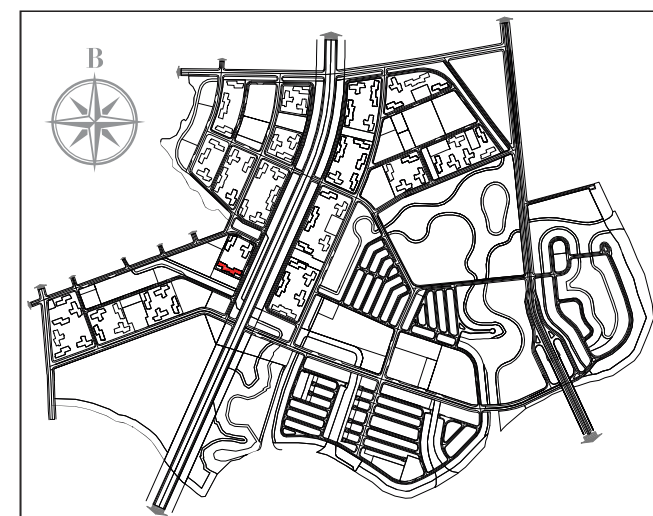
CH-28	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	58,6m2
Diện tích thông thủy	54,0m2

CH-09	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tầm tường	34,9m2
Diện tích thông thủy	31,7m2

CH-05	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,0m2
Diện tích thông thủy	54,1m2

CH-04	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,0m2
Diện tích thông thủy	54,1m2

CH-30	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tầm tường	34,9m2
Diện tích thông thủy	31,7m2



* Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước
* Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

VINHOMES GRAND PARK

TÒA S5.01

MẶT BẰNG TẦNG 11-19 & 21-33



CH-13	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	70,3m2
Diện tích thông thủy	64,4m2

CH-12	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tầm tường	81,5m2
Diện tích thông thủy	74,8m2

CH-14	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	51,4m2
Diện tích thông thủy	47,8m2

CH-15	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	66,4m2
Diện tích thông thủy	61,6m2

CH-16	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	58,3m2
Diện tích thông thủy	53,7m2

CH-17	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tầm tường	82,3m2
Diện tích thông thủy	75,9m2

CH-18	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,1m2
Diện tích thông thủy	42,8m2

CH-21	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,1m2
Diện tích thông thủy	42,8m2

CH-19	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	66,5m2
Diện tích thông thủy	61,6m2

CH-20	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	51,8m2
Diện tích thông thủy	48,1m2

CH-22	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tầm tường	82,3m2
Diện tích thông thủy	75,9m2

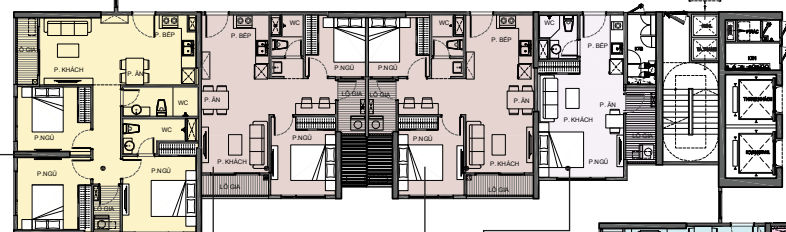
CH-23	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	58,3m2
Diện tích thông thủy	53,7m2

CH-24	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	66,4m2
Diện tích thông thủy	61,6m2

CH-25	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	51,4m2
Diện tích thông thủy	47,8m2

CH-26	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	70,3m2
Diện tích thông thủy	64,4m2

CH-27	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tầm tường	81,4m2
Diện tích thông thủy	74,9m2



CH-11	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	58,5m2
Diện tích thông thủy	54,2m2

CH-10	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,2m2
Diện tích thông thủy	54,7m2

CH-08	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	70,4m2
Diện tích thông thủy	64,4m2

CH-07	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,3m ²
Diện tích thông thủy	42,9m ²

CH-06	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,3m2
Diện tích thông thủy	42,8m2

CH-03	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,3m2
Diện tích thông thủy	42,8m2

CH-02	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,3m2
Diện tích thông thủy	42,9m2

CH-01	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	70,4m2
Diện tích thông thủy	64,4m2

CH-29	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,2m2
Diện tích thông thủy	54,7m2

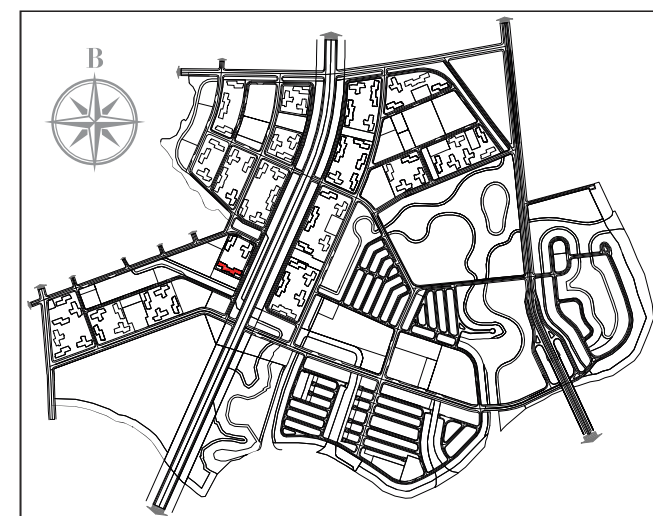
CH-28	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	58,5m2
Diện tích thông thủy	54,2m2

CH-09	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tầm tường	34,8m2
Diện tích thông thủy	31,7m2

CH-05	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,2m2
Diện tích thông thủy	54,7m2

CH-04	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,2m2
Diện tích thông thủy	54,7m2

CH-30	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tầm tường	34,8m2
Diện tích thông thủy	31,7m2



* Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước
* Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

VINHOMES GRAND PARK

TÒA S5.01

MẶT BẰNG TẦNG 20



CH-13
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

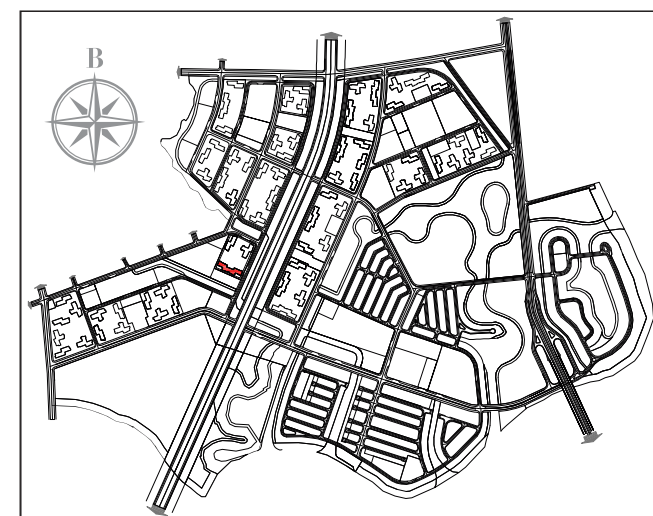
CH-14	CH-15	CH-16	CH-17
Loại căn hộ	Loại căn hộ	Loại căn hộ	Loại căn hộ
Diện tích tầm tường	Diện tích tầm tường	Diện tích tầm tường	Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy	Diện tích thông thủy	Diện tích thông thủy	Diện tích thông thủy

CH-18
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-21
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-12
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-26
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy



CH-08	CH-07	CH-06	CH-03	CH-02	CH-01
Loại căn hộ	Loại căn hộ	Loại căn hộ	Loại căn hộ	Loại căn hộ	Loại căn hộ
Diện tích tầm tường	Diện tích tầm tường	Diện tích tầm tường	Diện tích tầm tường	Diện tích tầm tường	Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy	Diện tích thông thủy	Diện tích thông thủy	Diện tích thông thủy	Diện tích thông thủy	Diện tích thông thủy

CH-05	CH-04
Loại căn hộ	Loại căn hộ
Diện tích tầm tường	Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy	Diện tích thông thủy

* Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước

* Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

The RAINBOW

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S5.02

VINHOMES GRAND PARK

TÒA S5.02

MẶT BẰNG TẦNG 3-25



CH-14	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tương	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,1m ²

CH-13	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tương	46,7m ²
Diện tích thông thủy	43,3m ²

CH-12	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tương	46,7m ²
Diện tích thông thủy	43,3m ²

CH-11	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tầm tương	33,6m ²
Diện tích thông thủy	30,3m ²

CH-10	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tương	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,4m ²

CH-09	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tương	46,5m ²
Diện tích thông thủy	43,2m ²

CH-08	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tầm tương	33,8m ²
Diện tích thông thủy	30,5m ²

CH-07	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tương	59,1m ²
Diện tích thông thủy	54,8m ²

CH-06	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tương	59,1m ²
Diện tích thông thủy	54,6m ²

CH-05	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tầm tương	81,5m ²
Diện tích thông thủy	75,4m ²

CH-15	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tương	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,5m ²

CH-16	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tương	51,7m ²
Diện tích thông thủy	48,2m ²

CH-17	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tương	58,9m ²
Diện tích thông thủy	54,6m ²

CH-18	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tương	59,1m ²
Diện tích thông thủy	54,8m ²

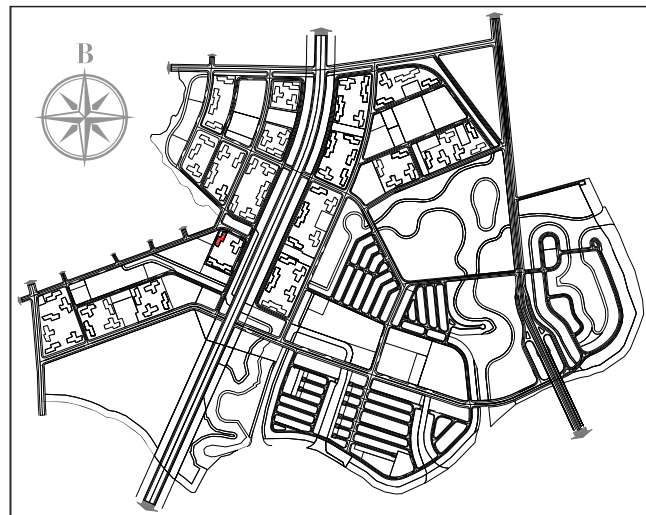
CH-19	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tương	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,5m ²

CH-01	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tầm tương	30,9m ²
Diện tích thông thủy	28,0m ²

CH-02	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tương	59,1m ²
Diện tích thông thủy	54,8m ²

CH-03	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tương	59,2m ²
Diện tích thông thủy	54,8m ²

CH-04	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tương	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,2m ²



* Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước

* Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

VINHOMES GRAND PARK

TÒA S5.02

MẶT BẰNG TẦNG 26



CH-14	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,1m ²

CH-12	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,7m ²
Diện tích thông thủy	43,3m ²

CH-11	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tầm tường	33,6m ²
Diện tích thông thủy	30,3m ²

CH-10	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,4m ²

CH-09	
Loại căn hộ	1BR+
Diện tích tầm tường	46,5m ²
Diện tích thông thủy	43,2m ²

CH-08	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tầm tường	33,8m ²
Diện tích thông thủy	30,5m ²

CH-07	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,1m ²
Diện tích thông thủy	54,8m ²

CH-05	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tầm tường	81,5m ²
Diện tích thông thủy	75,4m ²

CH-15	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,5m ²

CH-17	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,1m ²
Diện tích thông thủy	54,8m ²

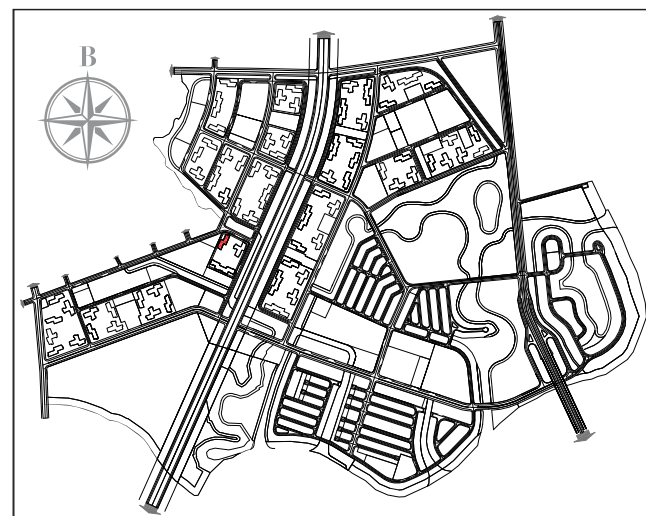
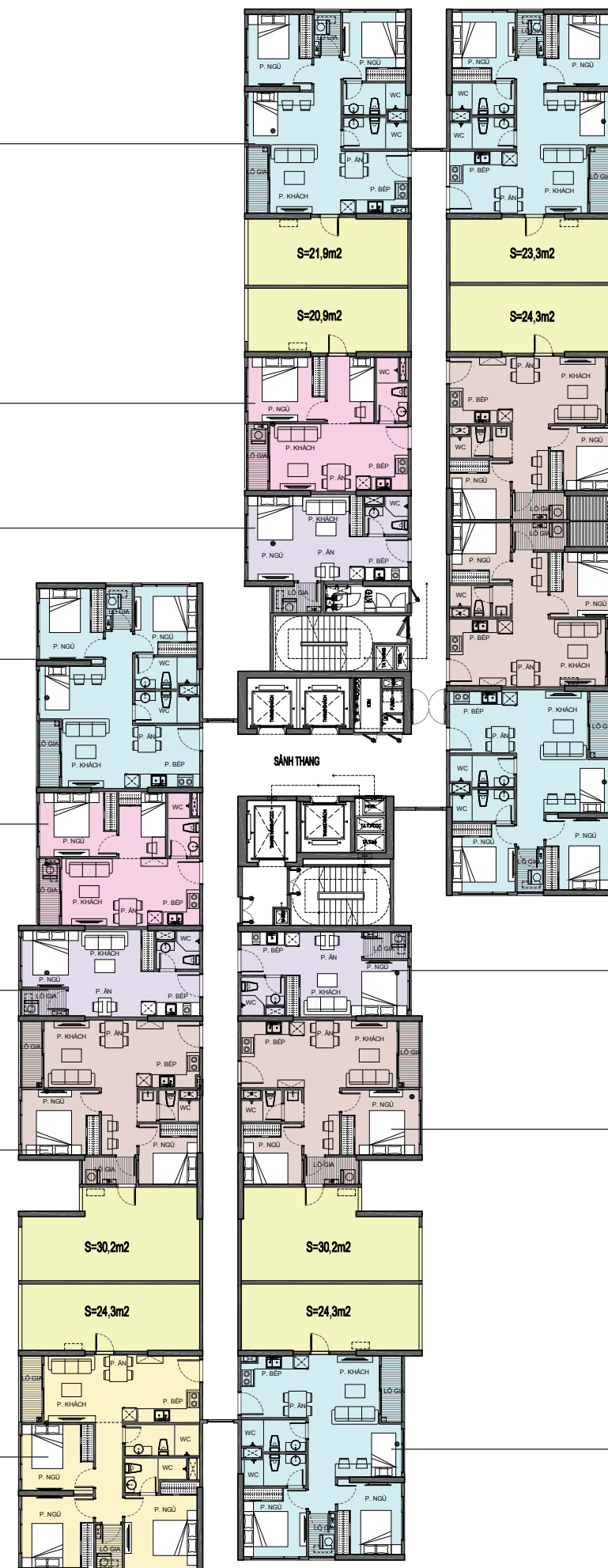
CH-18	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,1m ²
Diện tích thông thủy	54,8m ²

CH-19	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,5m ²

CH-01	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tầm tường	30,9m ²
Diện tích thông thủy	28,0m ²

CH-02	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tầm tường	59,1m ²
Diện tích thông thủy	54,8m ²

CH-04	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tầm tường	69,2m ²
Diện tích thông thủy	63,2m ²



* Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước

* Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

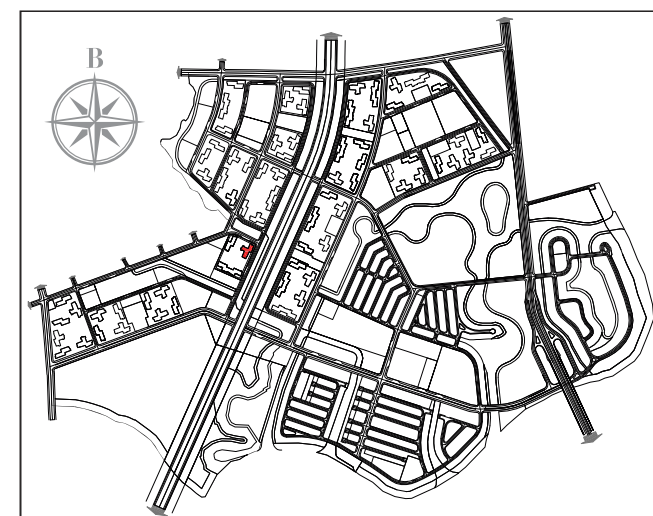
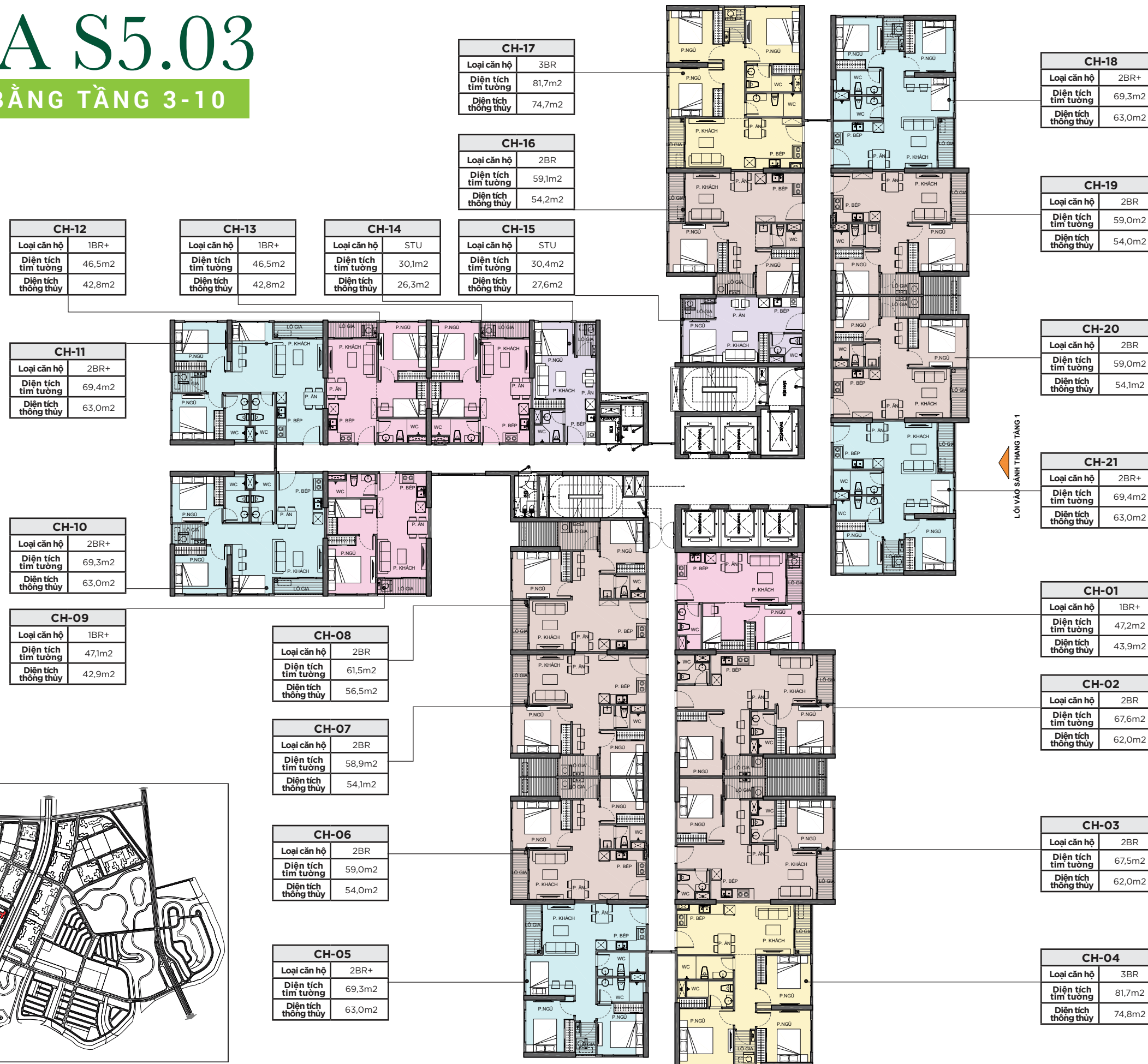
The RAINBOW

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S5.03

VINHOMES GRAND PARK

TÒA S5.03

MẶT BẰNG TẦNG 3-10



* Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước
* Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

VINHOMES GRAND PARK

TÒA S5.03

MẶT BẰNG TẦNG 11-19 & 21-34



CH-12
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-13
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-14
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-16
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-17
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-11
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-10
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-09
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-08
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-07
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-06
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-05
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-18
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-19
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-20
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

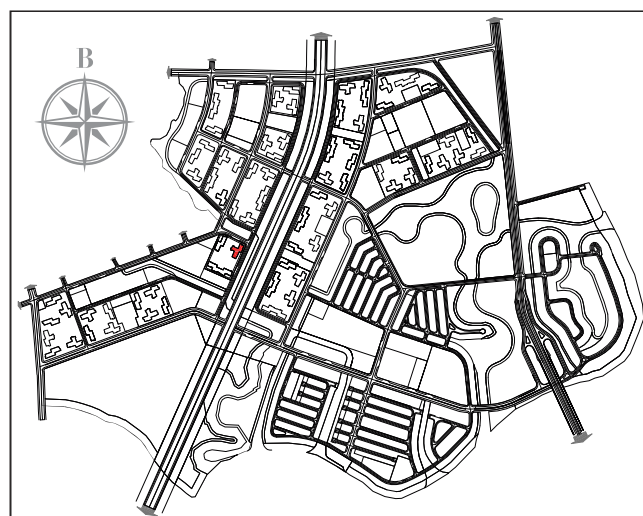
CH-21
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-01
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-02
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-03
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

CH-04
Loại căn hộ
Diện tích tầm tường
Diện tích thông thủy

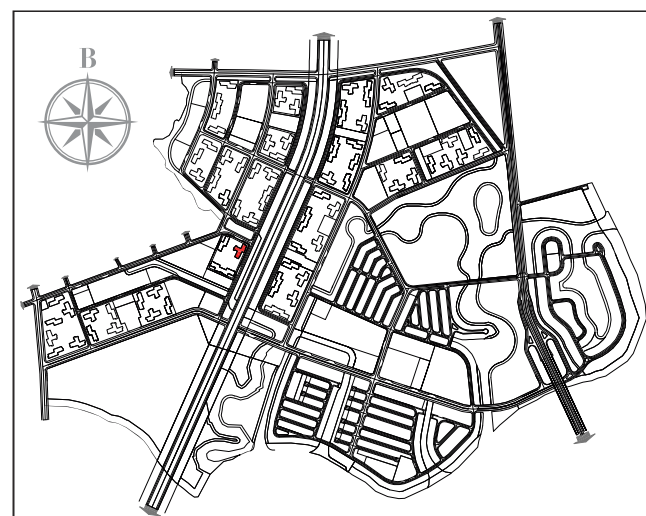


* Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước
* Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng

VINHOMES GRAND PARK

TÒA S5.03

MẶT BẰNG TẦNG 20



* Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước

* Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng



CH-18	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tìm tương	69,2m2
Diện tích thông thủy	63,4m2

CH-15	
Loại căn hộ	STU
Diện tích tìm tường	30,4m2
Diện tích thông thủy	27,7m2

CH-07	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tìm tường	59,1m2
Diện tích thông thủy	54,7m2

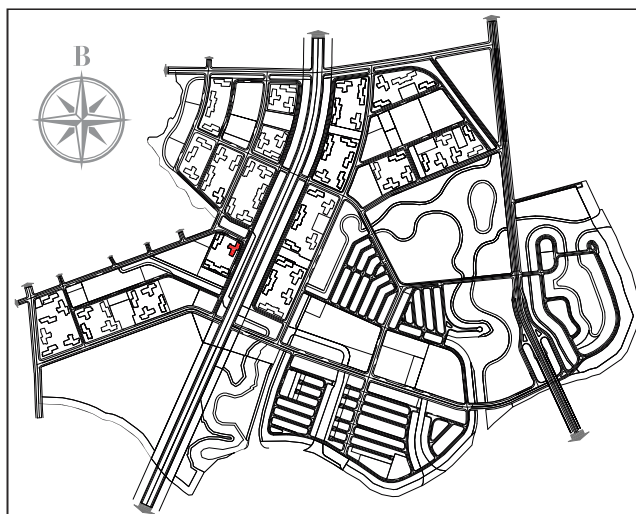
The floor plan illustrates a four-story residential building with a central staircase (SÂN THANG) and four distinct apartment units, each with a unique color scheme and layout. The units are labeled with their respective areas (S) and room types (P. KHÁCH, P. BẾP, P. NGŨ, WC, LÔ GIÀ).

- Top Unit (Pink):** Labeled with a total area of $S=30.1m^2$. It features a living area (P. KHÁCH), dining area (P. BẾP), kitchen (P. NGŨ), and bathroom (WC). It also includes a central staircase (SÂN THANG) and a storage area (LÔ GIÀ).
- Middle Unit (Light Blue):** Labeled with a total area of $S=34.1m^2$. It features a living area (P. KHÁCH), dining area (P. BẾP), kitchen (P. NGŨ), and bathroom (WC). It also includes a central staircase (SÂN THANG) and a storage area (LÔ GIÀ).
- Bottom-Left Unit (Light Green):** Labeled with a total area of $S=24.1m^2$. It features a living area (P. KHÁCH), dining area (P. BẾP), kitchen (P. NGŨ), and bathroom (WC). It also includes a central staircase (SÂN THANG) and a storage area (LÔ GIÀ).
- Bottom-Right Unit (Light Yellow):** Labeled with a total area of $S=28.4m^2$. It features a living area (P. KHÁCH), dining area (P. BẾP), kitchen (P. NGŨ), and bathroom (WC). It also includes a central staircase (SÂN THANG) and a storage area (LÔ GIÀ).

CH-21	
Loại căn hộ	2BR+
Diện tích tìm tường	69,2m2
Diện tích thông thủy	63,4m2

CH-02	
Loại căn hộ	2BR
Diện tích tim tường	67,8m ²
Diện tích thông thủy	62,4m ²

CH-04	
Loại căn hộ	3BR
Diện tích tìm tương	81,5m2
Diện tích thông thủy	75,2m2



* Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần thông báo trước
* Thông số bản vẽ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn sẽ được quy định tại văn bản ký kết giữa Chủ đầu tư và Khách hàng